

Утверждаю
 Директор ООО "Акваосолдинг"

В.Н. Горин



СМЕТА
затрат на содержание и текущий ремонт жилого дома
ул.Верхние поля, 6
на 2011 год

Технические характеристики дома

Общая жилая площадь	14040,90	лестн. клеток	1168,00
Нежилая площадь	0,00	Сасф-та I кл.	
Количество подъездов	3,00	Сасф-та II кл.	
Количество этажей	17,00	Сасф-та III кл.	
Количество квартир	203,00	Сасф-та I Укл.	
Количество жителей	473,00	5 тон. площадок	
Количество лифтов	6,00	S газона	
Количество ДУ и ППА	0,00	S грунта	
Количество ЗУМ	0,00	S мех.уб Шкл.	

п/п	Наименование статей	Количес- венный показатель	Стоимостной показатель (руб.)	Стоимость с уч. НДС (руб.)
1	Расходы на содержание домохозяйства			176918,57
1,1	Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда			128470,86
1.1.1	Расходы на содержание МОП			34949,85
1.1.1.1	Расходы на зарплату МОП	чел.		25578,62
1.1.1.1.1	Расходы на зарплату уборщиков мусоропроводов	0,96	11290,000	10838,40
1.1.1.1.2	Расходы на зарплату уборщиков лестничных клеток	0,96	11290,000	10838,40
1.1.1.2	Начисления на зарплату МОП (34,2%)			8747,99
1.1.1.3	Прочие расходы на содержание МОП	чел.		623,34
1.1.1.3.1	Прочие расходы на спецодежду уборщиков мусорокамер	0,96	374,130	359,16
1.1.1.3.2	Прочие расходы на спецодежду уборщиков лестничных клеток	0,96	176,140	169,09
1.1.2	Расходы на содержание АУП РЭП			19545,49
1.1.2.1	Расходы на зарплату АУП РЭП	0,62	13757,000	10064,62
1.1.2.2	Начисления на зарплату АУП РЭП (34,2%)			3442,10
1.1.2.3	Прочие расходы на содержание АУП РЭП (60,0%)			6038,77
1.1.3	Расходы на содержание РТР			73975,52
1.1.3.1	Расходы на зарплату РТР	чел.		31282,21
1.1.3.1.1	Расходы на зарплату кровельщиков (летний период)	0,12	6585,830	790,30
1.1.3.1.2	Расходы на зарплату кровельщиков (зимний период)	0,12	7350,420	8С: ,05
1.1.3.1.3	Расходы на зарплату плотников	0,27	11290,000	3048,30
1.1.3.1.6	Расходы на зарплату маляров строительных	0,23	11290,000	2596,70
1.1.3.1.7	Расходы на зарплату герметчиков	0,40	11290,000	4516,00
1.1.3.1.8	Расходы на зарплату слесарей-сантехников	0,99	11290,000	11177,10
1.1.3.1.9	Расходы на зарплату электромонтеров	0,12]	11290,000	1354,80
1.1.3.1.10	Расходы на зарплату электрогазосварщиков	0,11	11290,000	1241,90
1.1.3.1.11	Расходы на зарплату подсобных рабочих	Р,08	11290,000	903,20
1.1.3.2	Начисления на зарплату РТР (34,2%)			10698,52

1.1.3.3 Прочие расходы на содержание РТР	чел.		1586,03
1.1.3.3.1 Прочие расходы на спецодежду кровельщиков	0,12	715,030	85,80
1.1.3.3.2 Прочие расходы на спецодежду плотников	0,27	511,640	138,14
1.1.3.3.5 Прочие расходы на спецодежду маляров строительных	0,23	711,010	163,53
1.1.3.3.6 Прочие расходы на спецодежду герметчиков	0,40	358,400	143,36
1.1.3.3.7 Прочие расходы на спецодежду слесарей-сантехников	0,99	577,650	571,87
1.1.3.3.8 Прочие расходы на спецодежду электромонтеров	0,12	924,770	110,97
1.1.3.3.9 Прочие расходы на спецодежду электрогазосварщиков	0,11	965,760	106,23
1.1.3.3.10 Прочие расходы на спецодежду подсобных рабочих	0,08	302,320	24,19
1.1.3.4 Затраты на приобретение расходных материалов РТР			30408,76
1,2 Расходы по вывозу и обезвреживанию твердых бытовых отходов	14040,90	1,650	23167,49
1,3 Расходы по вывозу и обезвреживанию крупногабаритного мусора	2,00	4400,000	8800,00
1,5 Прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда			16480,22
1.5.1 Расходы на электроэнергию	кВт/час		15578,10
1.5.1.1 Расходы на дежурное освещение	2409,100	1,900	4577,10
1.5.1.2 Расходы на силовую электроэнергию	5790,100	1,900	11001,00
1.5.3 Расходы по дератизации домов			90,12
1.5.3.1 Расходы по дератизации	1187,00	0,470	557,89
1.5.3.2 Расходы по дезинсекции	1187,00	0,290	344,23
2 Расходы по текущему ремонту жилищного фонда			81714,81
2,1 Расходы по обслуживанию лифтов, ОДС и диспетчерских	ед.		28767,95
2.1.1 Расходы по обслуживанию лифтов	0,00	0,000	28767,95
2,2 Расходы на обслуживание систем ДУ и ППА	0,00	0,000	10280,89
2,3 Расходы на аварийные работы	14040,90	0,331	4647,54
2,4 Расходы на прочие работы	ед.		38018,43
2.4.2 Расходы на обслуживание системы АСКУЭ (электроэнергии)	203,00	12,550	2547,65
2.4.3 Расходы на обслуживание линий связи ЦТП-РБ			2320,56
2.4.6 Замер сопротивления изоляции			2270,17
2.4.9 Расходы на ремонт общего имущества МКД			30168,39
2.4.10 Расходы на промывку стволов мусорокамер			711,66
СТОИМОСТЬ(с НДС)			258633,38
СТОИМОСТЬ 1 кв.м			18,42
СТАВКА УПРАВЛЕНИЯ			4,50
ВСЕГО СТОИМОСТЬ 1 кв.м			22,92
ИТОГО СТОИМОСТЬ ПО ДОМУ:			321817,43

Ведущий экономист



Утверждаю
 Директор ООО "Аква-холдинг"
 В.Н. Горин



СМЕТА
затрат на содержание и текущий ремонт жилого дома
ул.Белореченская, 28, к.1
на 2011 год

Технические характеристики дома

Общая жилая площадь	10378,20	лестн. клеток	1458,00
Нежилая площадь	0,00	Сасф-та I кл.	
Количество подъездов	3,00	Сасф-та II кл.	
Количество этажей	16,00	Сасф-та III кл.	
Количество квартир	189,00	Сасф-та I\кл.	
Количество жителей	507,00	3 кон. площадок	
Количество лифтов	6,00	С газона	
Количество ДУи ППА	0,00	С грунта	
Количество ЗУМ	0,00	С мех.уб Шкл.	

г/п	Наименование статей	Количес- венный показатель	Стоимостной показатель (руб.)	Стоимость с уч. НДС (руб.)
1	Расходы на содержание домохозяйства			139059,53
1,1	Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда			96379,40
1.1.1	Расходы на содержание МОП			43102,67
1.1.1.1	Расходы на зарплату МОП	чел.		31573,61
1.1.1.1.1	Расходы на зарплату уборщиков мусоропроводов	1,02	11290,000	11515,80
1.1.1.1.2	Расходы на зарплату уборщиков лестничных клеток	1,35	11290,000	15241,50
1.1.1.2	Начисления на зарплату МОП (34,2%)			10798,17
1.1.1.3	Прочие расходы на содержание МОП	чел.		7?-\89
1.1.1.3.1	Прочие расходы на спецодежду уборщиков мусорокамер	1,02	374,130	381,61
1.1.1.3.2	Прочие расходы на спецодежду уборщиков лестничных клеток	1,35	176,140	237,79
1.1.2	Расходы на содержание АУП РЭП			14501,50
1.1.2 .1	Расходы на зарплату АУП РЭП	0,46	13757,000	7467,30
1.1.2 .2	Начисления на зарплату АУП РЭП (34,2%)			2553,82
1.1.2 .3	Прочие расходы на содержание АУП РЭП (60,0%)			4480,38
1.1.3	Расходы на содержание РТР			38775,23
1.1.3.1	Расходы на зарплату РТР	чел.		25491,21
1.1.3.1.1	Расходы на зарплату кровельщиков (летний период)	0,10	6585,830	658,58
1.1.3.1.2	Расходы на зарплату кровельщиков (зимний период)	0,10	7350,420	735,04
1.1.3.1.3	Расходы на зарплату плотников	0,21	11290,000	2370,90
1.1.3.1.6	Расходы на зарплату маляров строительных	0,16	11290,000	1806,40
1.1.3.1.7	Расходы на зарплату герметчиков	0,29	11290,000	3274,10
1.1.3.1.8	Расходы на зарплату слесарей-сантехников	0,85	11290,000	9596,50
1.1.3.1.9	Расходы на зарплату электромонтеров	0,11	11290,000	1241,90
1.1.3.1.10	Расходы на зарплату электрогазосварщиков	0,10	11290,000	1129,00
1.1.3.1.11	Расходы на зарплату подсобных рабочих	0,07	11290,000	790,30
1.1.3.2	Начисления на зарплату РТР (34,2%)			8717,99

1.1.3.3 Прочие расходы на содержание РТР	чел.			1306,38
11.3.3.1 Прочие расходы на спецодежду кровельщиков	0,10	715,030		71,50
1.1.3.3.2 Прочие расходы на спецодежду плотников	0,21	511,640		107,44
1.1.3.3.5 "				
Прочие расходы на спецодежду маляров строительных	0,16	711,010		113,76
1.1.3.3.6 Прочие расходы на спецодежду герметчиков	0,29	358,400		103,94
1.1.3.3.7 Д				
Прочие расходы на спецодежду слесарей-сантехников	0,85	577,650		491,00
1.1.3.3.8 Прочие расходы на спецодежду электромонтеров	0,11	924,770		101,72
1.1.3.3.9 _				
Прочие расходы на спецодежду электрогазосварщиков	0,10	965,760		96,58
1.1.3.3.10 Прочие расходы на спецодежду подсобных рабочих	0,07	302,320		21,16
1.1.3.4 Затраты на приобретение расходных материалов РТР				3259,65
1,2 Расходы по вывозу и обезвреживанию твердых бытовых отходов				
	10378,20	1,650		17124,03
1,3 Расходы по вывозу и обезвреживанию крупногабаритного мусора				
	2,00	4400,000		8800,00
1,5 Прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда				16756,10
1.5.1 Расходы на электроэнергию	кВт/час			15950,50
1.5.1.1 Расходы на дежурное освещение	2695,00	1,900		5120,50
1.5.1.2 Расходы на силовую электроэнергию	5700,00	1,900		10830,00
1.5.3 Расходы по дератизации домов				806,60
1.5.3.1 Расходы по дератизации	1060,00	0,470		498,20
1.5.3.2 Расходы по дезинсекции	1060,00	0,290		307,40
2 Расходы по текущему ремонту жилищного фонда				52106,91
2,1 Расходы по обслуживанию лифтов, ОДС и диспетчерских	ед.	4-		24724,49
2.1.1 Расходы по обслуживанию лифтов	0,00	0,000		24724,49
2,2 Расходы на обслуживание систем ДУ и ППА				9851,10
	0,00	0,000		
2,3 Расходы на аварийные работы				3435,18
	10378,20	0,331		
2,4 Расходы на прочие работы	ед.			14096,14
2.4.2 Расходы на обслуживание системы АСКУЭ (электроэнергии)	189,00	16,600		3137,40
2.4.3 Расходы на обслуживание линий связи ЦТП-РБ				1716,10
2.4.6 Замер сопротивления изоляции				23лл78
2.4.9 Расходы на ремонт общего имущества МКД				6901,86
СТОИМОСТЬ (с НДС)				191166,44
СТОИМОСТЬ 1 кв.м				18,42
СТАВКА УПРАВЛЕНИЯ				4,50
ВСЕГО СТОИМОСТЬ 1 кв.м				22,92
ИТОГО СТОИМОСТЬ ПО ДОМУ:				237868,34

Ведущий экономист. _____



Смета затрат на содержание и текущий ремонт жилого дома по данному адресу рассчитана в соответствии с порядком, условиями, объемами выполняемых работ при эксплуатации дома в соответствии с "Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда", "Правилами оплаты гражданами жилья и коммунальных услуг", утвержденные постановлением Правительства Москвы № 392 от 30 июля 2004 г. "Правилами санитарного содержания территории, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в г.Москве", "Правилами пользования московским городским водопроводом", "Правилами пользования электрической и тепловой энергией" и другими методическими и законодательными актами, регулирующими вопросы управления, эксплуатации, ремонта и содержания жилищного фонда, а также планами-графиками работ, утвержденных управляющей компанией. Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома осуществляется в соответствии с перечнем работ, утвержденным Постановлением от 24.04.2007 г. №299-ПП.

Утверждаю
 Директор ООО "Аква-холдинг"

В.Н. Горин



СМЕТА
затрат на содержание и текущий ремонт жилого дома
ул.Перерва,62,к.3
на 2011 год

Технические характеристики дома

Общая жилая площадь	5833,60	лестн. клеток	994,00
Нежилая площадь	0,00	Сасф-та I кл.	
Количество подъездов	2,00	Сасф-та II кл.	
Количество этажей	14,00	Сасф-та III кл.	
Количество квартир	104,00	Сасф-та I \ II кл.	
Количество жителей	266,00	кон. площадок	
Количество лифтов	4,00	С газона	
Количество ДУ и ППА	2,00	С грунта	
Количество ЗУМ	0,00	С мех.уб Шкл.	

п/п	Наименование статей	Количес- венный показатель	Стоимостной показатель (руб.)	Стоимость с уч. НДС (руб.)
1	Расходы на содержание домохозяйства			75462,35
1,1	Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда			55228,25
1.1.1	Расходы на содержание МОП			26532,06
1.1.1.1	Расходы на зарплату МОП	чел.		19450,41
1.1.1.1.1	Расходы на зарплату уборщиков мусоропроводов	0,54	11290,000	6096,60
1.1.1.1.2	Расходы на зарплату уборщиков лестничных клеток	0,92	11290,000	10386,80
1.1.1.2	Начисления на зарплату МОП (34,2%)			6652,04
1.1.1.3	Прочие расходы на содержание МОП	чел.		429,61
1.1.1.3.1	Прочие расходы на спецодежду уборщиков мусорокамер	0,54	374,130	202,03
1.1.1.3.2	Прочие расходы на спецодежду уборщиков лестничных клеток	0,92	176,140	162,05
1.1.2	Расходы на содержание АУП РЭП			8196,50
1.1.2.1	Расходы на зарплату АУП РЭП	0,26	13757,000	4220,65
1.1.2.2	Начисления на зарплату АУП РЭП (34,2%)			1443,46
1.1.2.3	Прочие расходы на содержание АУП РЭП (60,0%)			257,39
1.1.3	Расходы на содержание РТР			20500,29
1.1.3.1	Расходы на зарплату РТР	чел.		13407,56
1.1.3.1.1	Расходы на зарплату кровельщиков (летний период)	0,07	6585,830	461,01
1.1.3.1.2	Расходы на зарплату кровельщиков (зимний период)	0,07	7350,420	514,53
1.1.3.1.3	Расходы на зарплату плотников	0,11	11290,000	1241,90
1.1.3.1.6	Расходы на зарплату маляров строительных	0,10	11290,000	1129,00
1.1.3.1.7	Расходы на зарплату герметчиков	0,16	11290,000	1806,40
1.1.3.1.8	Расходы на зарплату слесарей-сантехников	0,46	11290,000	5193,40
1.1.3.1.9	Расходы на зарплату электромонтеров	0,05	11290,000	564,50
1.1.3.1.10	Расходы на зарплату электрогазосварщиков	0,02	11290,000	225,80
1.1.3.1.11	Расходы на зарплату подсобных рабочих	0,02	11290,000	225,80
1.1.3.2	Начисления на зарплату РТР (34,2%)			4585,39

